

Số: 1006/QĐ-UBND

Lạng Sơn, ngày 04 tháng 6 năm 2026

## QUYẾT ĐỊNH

**Công bố danh mục thủ tục hành chính ban hành mới, sửa đổi, bổ sung, bị bãi bỏ trong lĩnh vực Quy hoạch đô thị nông thôn, Đầu tư tại Việt Nam thuộc thẩm quyền giải quyết của Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn**

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 63/2010/NĐ-CP ngày 08/6/2010 về kiểm soát thủ tục hành chính; số 48/2013/NĐ-CP ngày 14/5/2013 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định liên quan đến kiểm soát thủ tục hành chính; số 92/2017/NĐ-CP ngày 07/8/2017 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định liên quan đến kiểm soát thủ tục hành chính;*

*Căn cứ Nghị định số 118/2025/NĐ-CP ngày 09/6/2025 của Chính phủ về thực hiện thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông tại Bộ phận Một cửa và Cổng Dịch vụ công quốc gia; Nghị định số 367/2025/NĐ-CP ngày 31/12/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 118/2025/NĐ-CP ngày 09/6/2025 về thực hiện thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông tại Bộ phận Một cửa và Cổng Dịch vụ công quốc gia;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ: số 02/2017/TT-VPCP ngày 31/10/2017 hướng dẫn về nghiệp vụ kiểm soát thủ tục hành chính; số 03/2025/TT-VPCP ngày 15/9/2025 hướng dẫn thi hành một số nội dung của Nghị định số 118/2025/NĐ-CP ngày 09/6/2025 của Chính phủ về thực hiện thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông tại Bộ phận Một cửa và Cổng Dịch vụ công quốc gia;*

*Căn cứ Quyết định số 709/QĐ-BXD ngày 13/5/2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc công bố thủ tục hành chính được bãi bỏ và sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực Quy hoạch đô thị nông thôn, kiến trúc thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Xây dựng;*

*Căn cứ Quyết định số 1165/QĐ-BTC ngày 15/5/2026 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc công bố thủ tục hành chính ban hành mới, sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ trong lĩnh vực Đầu tư tại Việt Nam thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Tài chính;*

*Theo đề nghị của Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn tại Tờ trình số 38/TTr-BQLKKTCK ngày 29/5/2026.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Công bố danh mục thủ tục hành chính ban hành mới, sửa đổi bổ sung, bị bãi bỏ trong lĩnh vực Quy hoạch đô thị nông thôn và lĩnh vực Đầu tư tại Việt Nam thuộc thẩm quyền giải quyết của Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành. Các nội dung sau hết hiệu lực thi hành kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực:

1. Thủ tục hành chính có số thứ tự 04, Phụ lục I và quy trình nội bộ của thủ tục hành chính có số thứ tự 02 phần I, phụ lục II ban hành kèm theo Quyết định số 2090/QĐ-UBND ngày 24/9/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh công bố danh mục thủ tục hành chính sửa đổi, bổ sung và phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông lĩnh vực Quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền giải quyết của Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn.

2. Quyết định số 1964/QĐ-UBND ngày 12/11/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh công bố danh mục thủ tục hành chính sửa đổi, bổ sung và phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông lĩnh vực Đầu tư tại Việt Nam thuộc thẩm quyền giải quyết của Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn.

3. Quyết định số 554/QĐ-UBND ngày 05/3/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh công bố danh mục thủ tục hành chính mới ban hành và phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông lĩnh vực Đầu tư tại Việt Nam thuộc thẩm quyền giải quyết của Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn.

4. Quyết định số 2185/QĐ-UBND ngày 07/10/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh công bố danh mục thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung, thay thế và phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông lĩnh vực Đầu tư tại Việt Nam thuộc thẩm quyền giải quyết của Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn.

5. Quyết định số 2400/QĐ-UBND ngày 09/11/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh công bố danh mục thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung, thay thế và phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa liên thông lĩnh vực Đầu tư tại Việt Nam thuộc thẩm quyền giải quyết của Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn, Chủ tịch UBND các xã, phường, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Thanh Nhân**

Phụ lục

**THỦ TỤC HÀNH CHÍNH BAN HÀNH MỚI, SỬA ĐỔI, BỔ SUNG, BỊ BÃI BỎ LĨNH VỰC  
QUY HOẠCH ĐÔ THỊ NÔNG THÔN, ĐẦU TƯ TẠI VIỆT NAM THUỘC THẨM QUYỀN  
GIẢI QUYẾT CỦA BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ CỬA KHẨU ĐÔNG ĐĂNG - LẠNG SƠN**

**I. Thủ tục hành chính ban hành mới lĩnh vực Đầu tư tại Việt Nam (05 TTHC)**

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Cách thức thực hiện	Căn cứ pháp lý
1	Điều chỉnh dự án đầu tư đã được chấp thuận chủ trương đầu tư nhưng chưa tổ chức lựa chọn nhà đầu tư hoặc chưa lựa chọn được nhà đầu tư thực hiện dự án thuộc thẩm quyền của Chủ tịch UBND cấp tỉnh	<p>17 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ:</p> <p>+ Trong thời hạn 14 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ, Ban Quản lý lập báo cáo thẩm định các nội dung điều chỉnh dự án trình Chủ tịch UBND cấp tỉnh.</p> <p>+ Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ và báo cáo thẩm định, Chủ tịch UBND tỉnh xem xét chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư.</p>	<p>- <b>Cơ quan, đơn vị tiếp nhận và trả kết quả:</b> Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn. Địa chỉ: Phố Dã Tượng, phường Lương Văn Tri, tỉnh Lạng Sơn;</p> <p>- <b>Cơ quan thực hiện:</b> Ban Quản lý Khu KTCK Đông Đăng - Lạng Sơn. Địa chỉ: Số 19 Lý Thái Tổ, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn.</p>	<p>- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả trực tiếp;</p> <p>- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ bưu chính công ích;</p> <p>- Tiếp nhận hồ sơ qua dịch vụ công trực tuyến.</p>	<p>- Luật Đầu tư số 143/2025/QH15 ngày 11/12/2025;</p> <p>- Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026;</p> <p>- Thông tư số 55/2026/TT-BTC ngày 15/5/2026.</p>

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Cách thức thực hiện	Căn cứ pháp lý
2	Điều chỉnh dự án đầu tư đã được chấp thuận chủ trương đầu tư nhưng chưa tổ chức lựa chọn nhà đầu tư hoặc chưa lựa chọn được nhà đầu tư thực hiện dự án thuộc thẩm quyền của Ban Quản lý khu công nghiệp, khu chế xuất, khu công nghệ cao, khu kinh tế	Trong thời hạn 17 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ, Ban Quản lý xem xét, chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư	- <b>Cơ quan, đơn vị tiếp nhận và trả kết quả:</b> Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn. Địa chỉ: Phố Dã Tượng, phường Lương Văn Tri, tỉnh Lạng Sơn.  - <b>Cơ quan thực hiện:</b> Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn. Địa chỉ: Số 19 Lý Thái Tổ, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn.	- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả trực tiếp; - Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ bưu chính công ích; - Tiếp nhận hồ sơ qua dịch vụ công trực tuyến.	- Luật Đầu tư số 143/2025/QH15 ngày 11/12/2025; - Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026; - Thông tư số 55/2026/TT-BTC ngày 15/5/2026.
3	Điều chỉnh Quyết định chấp thuận Nhà đầu tư thuộc thẩm quyền của Ban Quản lý Khu kinh tế	Trong thời hạn 17 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ, Ban Quản lý xem xét, chấp thuận điều chỉnh Quyết định chấp thuận nhà đầu tư			

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Cách thức thực hiện	Căn cứ pháp lý
4	Điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động văn phòng điều hành của nhà đầu tư nước ngoài trong hợp đồng BCC	Trong 07 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ, Ban Quản lý điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động văn phòng điều hành cho nhà đầu tư	<p>- <b>Cơ quan, đơn vị tiếp nhận và trả kết quả:</b> Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn. Địa chỉ: Phố Dã Tượng, phường Lương Văn Tri, tỉnh Lạng Sơn.</p> <p>- <b>Cơ quan thực hiện:</b> Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn. Địa chỉ: Số 19 Lý Thái Tổ, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả trực tiếp;</li> <li>- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ bưu chính công ích;</li> <li>- Tiếp nhận hồ sơ qua dịch vụ công trực tuyến.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Luật Đầu tư số 143/2025/QH15 ngày 11/12/2025;</li> <li>- Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026;</li> <li>- Thông tư số 55/2026/TT-BTC ngày 15/5/2026.</li> </ul>
5	Áp dụng biện pháp bảo đảm đầu tư	Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ, Ban Quản lý xem xét, quyết định áp dụng biện pháp bảo đảm đầu tư theo đề xuất của Nhà đầu tư			

**II. Thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung (21 TTHC)**

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Cách thức thực hiện	Căn cứ pháp lý
<b>Lĩnh vực Quy hoạch đô thị nông thôn (01 TTHC)</b>					
1	Phê duyệt quy hoạch, chấp thuận quy hoạch, điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông thôn do nhà đầu tư đã được lựa chọn để thực hiện dự án đầu tư tổ chức lập. Mã TTHC: 1.014158	08 ngày làm việc kể từ ngày nhận được đầy đủ hồ sơ hợp lệ	<p><b>- Cơ quan, đơn vị tiếp nhận và trả kết quả:</b> Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn. Địa chỉ: Phố Dã Tượng, phường Lương Văn Tri, tỉnh Lạng Sơn.</p> <p><b>- Cơ quan thực hiện:</b> Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn. Địa chỉ: Số 19 Lý Thái Tổ, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn</p>	<p>- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả trực tiếp;</p> <p>- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ bưu chính công ích;</p> <p>- Tiếp nhận hồ sơ qua dịch vụ công trực tuyến.</p>	<p>- Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024;</p> <p>- Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025;</p> <p>- Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025;</p> <p>- Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025;</p> <p>- Thông tư số 17/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025;</p> <p>- Quyết định số 709/QĐ-BXD ngày 13/5/2026.</p>
<b>Lĩnh vực Đầu tư tại Việt Nam (20 TTHC)</b>					
1	Thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư thuộc thẩm quyền của Chủ tịch UBND cấp tỉnh. Mã TTHC: 1.009645	<p>- 17 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ;</p> <p>+ 14 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ, Ban Quản lý lập báo cáo thẩm định trình Chủ tịch UBND cấp tỉnh.</p> <p>+ 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ và báo cáo thẩm định, Chủ tịch UBND tỉnh xem xét chấp thuận chủ trương đầu tư.</p>	<p><b>- Cơ quan, đơn vị tiếp nhận và trả kết quả:</b> Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn. Địa chỉ: Phố Dã Tượng, phường Lương Văn Tri, tỉnh Lạng Sơn.</p> <p><b>- Cơ quan thực hiện:</b> Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn. Địa chỉ: Số 19 Lý Thái Tổ, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn</p>	<p>- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả trực tiếp;</p> <p>- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ bưu chính công ích;</p> <p>- Tiếp nhận hồ sơ qua dịch vụ công trực tuyến.</p>	<p>- Luật Đầu tư số 143/2025/QH15;</p> <p>- Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026;</p> <p>- Thông tư số 55/2026/TT-BTC ngày 15/5/2026.</p>

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Cách thức thực hiện	Căn cứ pháp lý
2	<p>Thủ tục chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư thuộc thẩm quyền của Chủ tịch UBND cấp tỉnh.</p> <p>Mã TTHC: 1.009646</p>	<p>- 17 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ đối với 07 trường hợp quy định tại Điều 53, 57, 58, 59, 60, 61, 62 Nghị định số 96/2026/NĐ-CP;</p> <p>- 12 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ: đối với trường hợp Điều chỉnh dự án đầu tư theo bản án, quyết định của toà án, trong tài (<i>Điều 63 Nghị định số 96/2026/NĐ-CP</i>);</p> <p>- 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ: đối với trường hợp Điều chỉnh tiến độ thực hiện, thời hạn hoạt động của dự án đầu tư trong trường hợp quy định tại khoản 5 Điều 28 Nghị định số 96/2026/NĐ-CP hoặc nhà đầu tư có nhu cầu cập nhật thông tin về địa điểm thực hiện dự án đầu tư trên cơ sở sắp xếp đơn vị hành chính và tổ chức chính quyền địa phương hai cấp (<i>Khoản 3 Điều 53 Nghị định số 96/2026/NĐ-CP</i>)</p>	<p><b>- Cơ quan, đơn vị tiếp nhận và trả kết quả:</b> Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn. Địa chỉ: Phố Dã Tượng, phường Lương Văn Tri, tỉnh Lạng Sơn.</p> <p><b>- Cơ quan thực hiện:</b> Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn. Địa chỉ: Số 19 Lý Thái Tổ, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn</p>	<p>- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả trực tiếp;</p> <p>- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ bưu chính công ích;</p> <p>- Tiếp nhận hồ sơ qua dịch vụ công trực tuyến.</p>	<p>- Luật Đầu tư số 143/2025/QH15;</p> <p>- Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026;</p> <p>- Thông tư số 55/2026/TT-BTC ngày 15/5/2026.</p>

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Cách thức thực hiện	Căn cứ pháp lý
3	<p>Thủ tục chấp thuận nhà đầu tư thuộc thẩm quyền của Chủ tịch UBND cấp tỉnh.</p> <p>Mã TTHC: 1.009642</p>	<p>17 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 14 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ, Ban Quản lý lập báo cáo thẩm định, trình Chủ tịch UBND cấp tỉnh.</li> <li>- 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ và báo cáo thẩm định, Chủ tịch UBND tỉnh xem xét chấp thuận nhà đầu tư.</li> </ul>	<p><b>- Cơ quan, đơn vị tiếp nhận và trả kết quả:</b> Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn. Địa chỉ: Phố Dã Tượng, phường Lương Văn Tri, tỉnh Lạng Sơn;</p> <p><b>- Cơ quan thực hiện:</b> Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn. Địa chỉ: Số 19 Lý Thái Tổ, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả trực tiếp;</li> <li>- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ bưu chính công ích;</li> <li>- Tiếp nhận hồ sơ qua dịch vụ công trực tuyến.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Luật Đầu tư số 143/2025/QH15;</li> <li>- Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026;</li> <li>- Thông tư số 55/2026/TT-BTC ngày 15/5/2026.</li> </ul>
4	<p>Thủ tục điều chỉnh Quyết định chấp thuận nhà đầu tư thuộc thẩm quyền của Chủ tịch UBND cấp tỉnh.</p> <p>Mã TTHC: 1.009644</p>	<p>17 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Trong thời hạn 14 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ, Ban Quản lý lập báo cáo thẩm định, trình Chủ tịch UBND cấp tỉnh.</li> <li>- Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ và báo cáo thẩm định, Chủ tịch UBND tỉnh xem xét điều chỉnh Quyết định chấp thuận nhà đầu tư.</li> </ul>			

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Cách thức thực hiện	Căn cứ pháp lý
5	<p>Thủ tục gia hạn thời hạn hoạt động của dự án đầu tư thuộc thẩm quyền của Chủ tịch UBND cấp tỉnh.</p> <p>Mã TTHC: 1.009659</p>	<p>17 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Trong thời hạn 14 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ, Ban Quản lý lập báo cáo thẩm định, trình Chủ tịch UBND cấp tỉnh.</li> <li>- Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ và báo cáo thẩm định, Chủ tịch UBND tỉnh xem xét Quyết định gia hạn thời hạn hoạt động của dự án đầu tư.</li> </ul>	<p><b>- Cơ quan, đơn vị tiếp nhận và trả kết quả:</b> Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn. Địa chỉ: Phố Dã Tượng, phường Lương Văn Tri, tỉnh Lạng Sơn.</p> <p><b>- Cơ quan thực hiện:</b> Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn. Địa chỉ: Số 19 Lý Thái Tổ, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả trực tiếp;</li> <li>- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ bưu chính công ích;</li> <li>- Tiếp nhận hồ sơ qua dịch vụ công trực tuyến.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Luật Đầu tư số 143/2025/QH15;</li> <li>- Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026;</li> <li>- Thông tư số 55/2026/TT-BTC ngày 15/5/2026.</li> </ul>
6	<p>Thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư thuộc thẩm quyền của Ban Quản lý Khu công nghiệp, Khu chế xuất, khu công nghệ cao, khu kinh tế</p> <p>Mã TTHC: 1.009748</p>	<p>17 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ, Ban Quản lý lập báo cáo thẩm định, xem xét, chấp thuận chủ trương đầu tư</p>			

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Cách thức thực hiện	Căn cứ pháp lý
7	<p>Thủ tục chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư thuộc thẩm quyền của Ban Quản lý Khu công nghiệp, Khu chế xuất, khu công nghệ cao, khu kinh tế</p> <p>Mã TTHC:1.009759</p>	<p>- 17 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ đối với các trường hợp quy định tại khoản 1,2,3,4 Điều 54; Điều 57, 58, 59, 60, 61, 62 Nghị định số 96/2026/NĐ-CP;</p> <p>- 12 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ: đối với trường hợp Điều chỉnh dự án đầu tư theo bản án, quyết định của toà án, trọng tài (<i>Điều 63 Nghị định số 96/2026/NĐ-CP</i>);</p> <p>- 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ: đối với trường hợp Điều chỉnh tiến độ thực hiện, thời hạn hoạt động của dự án đầu tư trong trường hợp quy định tại khoản 5 Điều 28 Nghị định số 96/2026/NĐ-CP hoặc nhà đầu tư có nhu cầu cập nhật thông tin về địa điểm thực hiện dự án đầu tư trên cơ sở sắp xếp đơn vị hành chính và tổ chức chính quyền địa phương hai cấp (<i>Khoản 3 Điều 53 Nghị định số 96/2026/NĐ-CP</i>)</p>	<p><b>- Cơ quan, đơn vị tiếp nhận và trả kết quả:</b> Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn. Địa chỉ: Phố Dã Tượng, phường Lương Văn Tri, tỉnh Lạng Sơn.</p> <p><b>- Cơ quan thực hiện:</b> Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn. Địa chỉ: Số 19 Lý Thái Tổ, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn</p>	<p>- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả trực tiếp;</p> <p>- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ bưu chính công ích;</p> <p>- Tiếp nhận hồ sơ qua dịch vụ công trực tuyến.</p>	<p>- Luật Đầu tư số 143/2025/QH15;</p> <p>- Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026;</p> <p>- Thông tư số 55/2026/TT-BTC ngày 15/5/2026.</p>
8	<p>Thủ tục chấp thuận nhà đầu tư thuộc thẩm quyền của Ban Quản lý Khu kinh tế</p> <p>Mã TTHC:1.009755</p>	<p>Trong thời hạn 17 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ, Ban Quản lý chấp thuận nhà đầu tư.</p>			

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Cách thức thực hiện	Căn cứ pháp lý
9	Thủ tục gia hạn thời hạn hoạt động của dự án đầu tư thuộc thẩm quyền của Ban Quản lý khu công nghiệp, khu chế xuất, khu công nghệ cao, khu kinh tế. Mã TTHC: 1.009770	Trong thời hạn 17 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ, Ban Quản lý xem xét điều kiện gia hạn thời hạn hoạt động của dự án đầu tư, lập báo cáo thẩm định và quyết định gia hạn thời hạn hoạt động của dự án đầu tư	<p>- <b>Cơ quan, đơn vị tiếp nhận và trả kết quả:</b> Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn. Địa chỉ: Phố Dã Tượng, phường Lương Văn Tri, tỉnh Lạng Sơn.</p> <p>- <b>Cơ quan thực hiện:</b> Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn. Địa chỉ: Số 19 Lý Thái Tổ, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn</p>	<p>- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả trực tiếp;</p> <p>- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ bưu chính công ích;</p> <p>- Tiếp nhận hồ sơ qua dịch vụ công trực tuyến.</p>	<p>- Luật Đầu tư số 143/2025/QH15;</p> <p>- Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026;</p> <p>- Thông tư số 55/2026/TT-BTC ngày 15/5/2026.</p>
10	Thủ tục cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư theo thủ tục đầu tư đặc biệt. Mã TTHC: 2.002725	Trong thời hạn 15 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ, Ban Quản lý đánh giá hồ sơ và cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư			
11	Thủ tục cấp đổi Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư theo thủ tục đầu tư đặc biệt. Mã TTHC:2.002727	Trong thời hạn 15 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ, Ban Quản lý đánh giá hồ sơ và cấp đổi Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư			

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Cách thức thực hiện	Căn cứ pháp lý
12	<p>Thủ tục cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư.</p> <p>Mã TTHC:1.009664</p>	<p>- 10 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ đối với: dự án đầu tư không thuộc diện chấp thuận chủ trương đầu tư (<i>Điều 39 Nghị định số 96/2026/NĐ-CP</i>);</p> <p>- 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ đối với:</p> <p>+ Dự án đầu tư đã được chấp thuận chủ trương đầu tư và nhà đầu tư đã trúng đấu giá, trúng thầu; dự án đầu tư thuộc diện chấp thuận nhà đầu tư theo quy định tại khoản 3 Điều 23 Luật Đầu tư và thuộc diện cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư (<i>Khoản 2 Điều 38 Nghị định số 96/2026/NĐ-CP</i>)</p> <p>+ Dự án đầu tư không thuộc diện cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư nhưng nhà đầu tư có nhu cầu cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư (<i>Khoản 4 Điều 38 Nghị định số 96/2026/NĐ-CP</i>)</p>	<p>- <b>Cơ quan, đơn vị tiếp nhận và trả kết quả:</b> Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn. Địa chỉ: Phố Dã Tượng, phường Lương Văn Tri, tỉnh Lạng Sơn.</p> <p>- <b>Cơ quan thực hiện:</b> Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn. Địa chỉ: Số 19 Lý Thái Tổ, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn</p>	<p>- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả trực tiếp;</p> <p>- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ bưu chính công ích;</p> <p>- Tiếp nhận hồ sơ qua dịch vụ công trực tuyến.</p>	<p>- Luật Đầu tư số 143/2025/QH15;</p> <p>- Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026;</p> <p>- Thông tư số 55/2026/TT-BTC ngày 15/5/2026.</p>

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Cách thức thực hiện	Căn cứ pháp lý
13	<p>Thủ tục điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư.</p> <p>Mã TTHC: 1.009647</p>	<p>- 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ: điều chỉnh dự án đầu tư liên quan đến việc thay đổi tên dự án đầu tư, tên nhà đầu tư tại Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư, tiến độ thực hiện, thời hạn hoạt động của dự án đầu tư theo quy định tại khoản 5 Điều 28 Nghị định số 96/2026/NĐ-CP hoặc Nhà đầu tư có nhu cầu cập nhật thông tin về địa điểm thực hiện dự án đầu tư trên cơ sở sắp xếp đơn vị hành chính và tổ chức chính quyền địa phương hai cấp (<i>Khoản 1 Điều 56 Nghị định số 96/2026/NĐ-CP</i>)</p> <p>- 07 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ: điều chỉnh dự án đầu tư không thuộc nội dung quy định tại khoản 1 Điều 56 Nghị định số 96/2026/NĐ-CP (<i>Khoản 2 Điều 56 Nghị định số 96/2026/NĐ-CP</i>)</p> <p>- 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ: điều chỉnh dự án đầu tư đã được cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư và không thuộc diện chấp thuận chủ trương đầu tư hoặc dự án đã được chấp thuận chủ trương đầu tư nhưng không thuộc trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 33 Luật Đầu tư (<i>Khoản 4 Điều 63 Nghị định số 96/2026/NĐ-CP</i>)</p>	<p>- <b>Cơ quan, đơn vị tiếp nhận và trả kết quả:</b> Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn. Địa chỉ: Phố Dã Tượng, phường Lương Văn Tri, tỉnh Lạng Sơn.</p> <p>- <b>Cơ quan thực hiện:</b> Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn. Địa chỉ: Số 19 Lý Thái Tổ, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn</p>	<p>- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả trực tiếp;</p> <p>- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ bưu chính công ích;</p> <p>- Tiếp nhận hồ sơ qua dịch vụ công trực tuyến.</p>	<p>- Luật Đầu tư số 143/2025/QH15;</p> <p>- Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026;</p> <p>- Thông tư số 55/2026/TT-BTC ngày 15/5/2026.</p>

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Cách thức thực hiện	Căn cứ pháp lý
14	Thủ tục cấp lại và hiệu đính thông tin trên Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư. Mã TTHC:1.009665	03 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ	<p>- <b>Cơ quan, đơn vị tiếp nhận và trả kết quả:</b> Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn. Địa chỉ: Phố Dã Tượng, phường Lương Văn Tri, tỉnh Lạng Sơn.</p> <p>- <b>Cơ quan thực hiện:</b> Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn. Địa chỉ: Số 19 Lý Thái Tổ, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn</p>	<p>- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả trực tiếp;</p> <p>- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ bưu chính công ích;</p> <p>- Tiếp nhận hồ sơ qua dịch vụ công trực tuyến.</p>	<p>- Luật Đầu tư số 143/2025/QH15;</p> <p>- Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026;</p> <p>- Thông tư số 55/2026/TT-BTC ngày 15/5/2026.</p>
15	Thủ tục đổi Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư. Mã TTHC: 1.009671	03 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ			
16	Thủ tục góp vốn, mua cổ phần, mua phần vốn góp. Mã TTHC:1.009729	Trong 10 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ, Ban Quản lý xem xét việc đáp ứng điều kiện góp vốn, mua cổ phần, mua phần vốn góp và căn cứ ý kiến của Bộ Chỉ huy quân sự cấp tỉnh, Công an cấp tỉnh (nếu có) để thông báo cho Nhà đầu tư			

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Cách thức thực hiện	Căn cứ pháp lý
17	<p>Thủ tục thành lập văn phòng điều hành của nhà đầu tư nước ngoài trong hợp đồng BCC</p> <p>Mã TTHC: 1.009731</p>	<p>Trong thời hạn 10 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ, Ban Quản lý cấp Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động văn phòng điều hành cho Nhà đầu tư nước ngoài trong hợp đồng BCC.</p>	<p><b>- Cơ quan, đơn vị tiếp nhận và trả kết quả:</b> Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn. Địa chỉ: Phố Dã Tượng, phường Lương Văn Tri, tỉnh Lạng Sơn.</p> <p><b>- Cơ quan thực hiện:</b> Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn. Địa chỉ: Số 19 Lý Thái Tổ, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn</p>	<p>- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả trực tiếp;</p> <p>- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ bưu chính công ích;</p> <p>- Tiếp nhận hồ sơ qua dịch vụ công trực tuyến.</p>	<p>- Luật Đầu tư số 143/2025/QH15;</p> <p>- Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026;</p> <p>- Thông tư số 55/2026/TT-BTC ngày 15/5/2026.</p>
18	<p>Thủ tục chấm dứt hoạt động văn phòng điều hành của nhà đầu tư nước ngoài trong hợp đồng BCC</p> <p>Mã TTHC: 1.009736</p>	<p>Trong thời hạn 10 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ, Ban Quản lý thu hồi Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động văn phòng điều hành.</p>			

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Cách thức thực hiện	Căn cứ pháp lý
19	Thủ tục thông báo về việc tự quyết định ngừng hoạt động dự án của nhà đầu tư.  Mã TTHC:1.009661	Trong 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận được thông báo của nhà đầu tư, Ban Quản lý tiếp nhận và thông báo việc ngừng hoạt động của dự án đầu tư cho các cơ quan liên quan	- <b>Cơ quan, đơn vị tiếp nhận và trả kết quả:</b> Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn. Địa chỉ: Phố Dã Tượng, phường Lương Văn Tri, tỉnh Lạng Sơn.  - <b>Cơ quan thực hiện:</b> Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn. Địa chỉ: Số 19 Lý Thái Tổ, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn	- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả trực tiếp; - Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ bưu chính công ích; - Tiếp nhận hồ sơ qua dịch vụ công trực tuyến.	- Luật Đầu tư số 143/2025/QH15 ngày 12/11/2025; - Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026; - Thông tư số 55/2026/TT-BTC ngày 15/5/2026.
20	Thủ tục thông báo về việc tự quyết định chấm dứt hoạt động	Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ của nhà đầu tư, cơ quan đăng ký đầu tư thông báo việc chấm dứt hoạt động của dự án đầu tư cho các cơ quan liên quan			

**III. Thủ tục hành chính bị bãi bỏ lĩnh vực Đầu tư tại Việt Nam (10 TTHC)**

<b>STT</b>	<b>Mã TTHC</b>	<b>Tên Thủ tục hành chính</b>	<b>Số thứ tự tại Quyết định công bố của Chủ tịch UBND tỉnh</b>	<b>Tên văn bản QPPL quy định việc bãi bỏ TTHC/lý do bãi bỏ TTHC</b>
1	2.002726	Điều chỉnh mục tiêu hoạt động của dự án thực hiện theo thủ tục đầu tư đặc biệt	Thủ tục hành chính có số thứ tự 02 Phụ lục I kèm theo Quyết định số 554/QĐ-UBND ngày 05/3/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh công bố danh mục thủ tục hành chính mới ban hành và phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông lĩnh vực Đầu tư tại Việt Nam thuộc thẩm quyền giải quyết của Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn	Luật Đầu tư số 143/2025/QH15 ngày 11/12/2025; Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026.
2	1.009756	Cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư đối với dự án không thuộc diện chấp thuận chủ trương đầu tư	Thủ tục hành chính có số thứ tự 03, 05 phần I, 02 phần II, Phụ lục I kèm theo Quyết định số 2185/QĐ-UBND ngày 07/10/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh công bố danh mục thủ tục hành chính sửa đổi, bổ sung, thay thế và phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông lĩnh vực Đầu tư tại Việt Nam thuộc thẩm quyền giải quyết của Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn	Bãi bỏ trên cơ sở hợp nhất với thủ tục hành chính mã số 1.009664
3	1.009760	Điều chỉnh dự án đầu tư đã được cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư và không thuộc diện chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư	Thủ tục hành chính có số thứ tự 03, 05 phần I, 02 phần II, Phụ lục I kèm theo Quyết định số 2185/QĐ-UBND ngày 07/10/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh công bố danh mục thủ tục hành chính sửa đổi, bổ sung, thay thế và phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông lĩnh vực Đầu tư tại Việt Nam thuộc thẩm quyền giải quyết của Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn	Bãi bỏ trên cơ sở hợp nhất với thủ tục hành chính mã số 1.009647
4	1.009775	Thực hiện hoạt động đầu tư theo hình thức góp vốn, mua cổ phần, mua phần vốn góp đối với nhà đầu tư nước ngoài	Thủ tục hành chính có số thứ tự 03, 05 phần I, 02 phần II, Phụ lục I kèm theo Quyết định số 2185/QĐ-UBND ngày 07/10/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh công bố danh mục thủ tục hành chính sửa đổi, bổ sung, thay thế và phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông lĩnh vực Đầu tư tại Việt Nam thuộc thẩm quyền giải quyết của Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn	Bãi bỏ trên cơ sở hợp nhất với thủ tục hành chính mã số 1.009729

<b>STT</b>	<b>Mã TTHC</b>	<b>Tên Thủ tục hành chính</b>	<b>Số thứ tự tại Quyết định công bố của Chủ tịch UBND tỉnh</b>	<b>Tên văn bản QPPL quy định việc bãi bỏ TTHC/lý do bãi bỏ TTHC</b>
5	1.009774	Cấp lại hoặc hiệu đính Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư	Thủ tục hành chính có số thứ tự 19, 20, 23 phần I, Phụ lục I kèm theo Quyết định số 1572/QĐ-UBND ngày 07/8/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh công bố danh mục thủ tục hành chính mới ban hành, thay thế, bãi bỏ và phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông lĩnh vực Đầu tư tại Việt Nam và lĩnh vực Hoạt động xây dựng thuộc thẩm quyền giải quyết của Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn	Bãi bỏ trên cơ sở hợp nhất với thủ tục hành chính mã số 1.009665
6	1.009773	Đổi Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư		Bãi bỏ trên cơ sở hợp nhất với thủ tục hành chính mã số 1.009671
7	1.009777	Chấm dứt hoạt động văn phòng điều hành của nhà đầu tư nước ngoài trong hợp đồng BCC		Bãi bỏ trên cơ sở hợp nhất với thủ tục hành chính mã số 1.009736
8	1.009771	Ngừng hoạt động của dự án đối với dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của UBND cấp tỉnh hoặc Ban Quản lý		Bãi bỏ trên cơ sở hợp nhất với thủ tục hành chính mã số 1.009661
9	1.009772	Chấm dứt hoạt động của dự án đầu tư		Bãi bỏ trên cơ sở hợp nhất với thủ tục hành chính mã số 1.009662
10	1.009776	Thành lập văn phòng điều hành của nhà đầu tư nước ngoài	Bãi bỏ trên cơ sở hợp nhất với thủ tục hành chính mã số 1.009731	